

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH  
Nordsternplatz 1  
45899 Gelsenkirchen  
Telefon 0209 380-0  
Telefax 0209 380-11105

## **VIVAWEST legt Grundstein für zehn Mehrfamilienhäuser in Brühl**

**Gelsenkirchen/Brühl, den 13. Juni 2019. Im Herzen des Rheinlands zentral und ruhig wohnen: vom Jahr 2020 an ist das im Pehler Feldchen in Brühl möglich. VIVAWEST hat hier von Yanmaz Immobilienbau ein erschlossenes Grundstück erworben und baut nun zehn hochwertige und barrierefreie Mehrfamilienhäuser mit 78 Wohnungen. Heute haben Claudia Goldenbeld, Sprecherin der VIVAWEST-Geschäftsführung, Baris Yanmaz, Geschäftsleiter Yanmaz Immobilienbau, und Brühls Bürgermeister Dieter Freytag den Grundstein gelegt.**

Thomas Wels  
Telefon +49 209 380-11764  
Telefax +49 209-380-29-11764  
Thomas.Wels@vivawest.de

Gregor Boldt  
Telefon +49 209 380-12061  
Telefax +49 209-380-29-12061  
Gregor.Boldt@vivawest.de

Katrin Lamprecht  
Telefon +49 209 380-13097  
Telefax +49 209-380-29-13097  
Katrin-Julia.Lamprecht@vivawest.de

Die zehn Mehrfamilienhäuser verfügen jeweils über zwei Geschosse und ein Staffelgeschoss und werden nach KfW-55-Standard errichtet. Das Wohnungsangebot besteht aus 2- bis 4-Raum-Wohnungen mit Größen zwischen 50 und 107 Quadratmetern. Alle Wohnungen werden hochwertig ausgestattet, unter anderem mit Parkettboden, Fußbodenheizung und elektrischen Rollläden. Jede Etage ist mit dem Aufzug erreichbar. Zu den 78 Wohnungen gehören 64 Tiefgaragenplätze, 13 Außen-Stellplätze und eine Garage.

„Wir freuen uns über die gute Zusammenarbeit mit Yanmaz Immobilien und darüber, in Brühl einen attraktiven Standort erschließen zu können. Mit unserem Neubau-Projekt tragen wir dazu bei, dringend benötigten Wohnraum im angespannten Wohnungsmarkt rund um Köln und Bonn zu schaffen“, sagte Claudia Goldenbeld, Sprecherin der VIVAWEST-Geschäftsführung. „Der Neubau hat für uns einen hohen Stellenwert. Wir investieren bis Ende 2023 rund eine Milliarde Euro in den Neubau von mehr als 5700 Wohnungen in NRW“, führte Goldenbeld weiter aus.

Sitz Essen  
HRB 22921  
Amtsgericht Essen

Commerzbank AG Essen  
IBAN: DE 93 360 400 390 141 321 000  
BIC: COBADEFFXXX

Aufsichtsrat:  
Bärbel Bergerhoff-Wodopia,  
Vorsitzende

Geschäftsführung:  
Claudia Goldenbeld, Sprecherin  
Dr. Ralf Brauksiepe

Das Grundstück liegt in der Nähe der Brühler Innenstadt. Einrichtungen zur Deckung des täglichen Bedarfs sind im unmittelbaren Umfeld ausreichend vorhanden. Im Radius von rd. 2,5 km liegen zahlreiche Kindergärten sowie Grund- und weiterführende Schulen.

„Brühl hat alles, was eine lebenswerte Stadt ausmacht. Wir freuen uns darüber, dass VIVAWEST mit ihrem Engagement für mehr Wohnraum dazu beiträgt, die bereits hohe Lebensqualität weiter anzuheben, so dass sich viele Menschen hier wohlfühlen können“, sagte Dieter Freytag, Bürgermeister der Stadt Brühl.

Das Pehler Feldchen liegt 1,5 km von der Autobahn A553 entfernt, die einen schnellen Anschluss an die A1 ermöglicht. Die Kölner und Bonner Innenstadt sind jeweils in 30 Minuten Fahrtzeit mit dem Auto zu erreichen.

Mit der Neubau-Projekt Pehler Feldchen vergrößert VIVAWEST ihr aktuelles Portfolio in Brühl um 78 auf 98 Wohneinheiten. Das Wohnungsangebot von VIVAWEST in Brühl wird durch das geplante Projekt Berger Straße in Brühl-Mitte um weitere 99 Wohnungen anwachsen.

## **VIVAWEST**

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST rund 120.000 Wohnungen in circa 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa 300.000 Menschen ein Zuhause.

Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über Handwerksdienstleistungen, Multimediansorgung bis hin zu Mess- und Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet VIVAWEST ökonomische Effizienz mit ökologischer und sozialer Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und entwickelt qualitätsvolle Lebensräume für breite Schichten der Bevölkerung.

**[www.vivawest.de](http://www.vivawest.de)**