

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380-0
Telefax 0209 380-11105

VIVAWEST schafft neuen Wohnraum für Mönchengladbach: 113 Wohnungen und Kita fertiggestellt

Mönchengladbach, den 12. November 2021. Zwei Jahre nach der Grundsteinlegung hat Bastian Brusinski, Bereichsleiter Portfoliomanagement/Akquisition von VIVAWEST, heute im Beisein von Mönchengladbachs Oberbürgermeister Felix Heinrichs symbolisch den Schlüssel für 113 neue Wohnungen in Mönchengladbach-Eicken von Björn Schlun, Geschäftsführer der Lambert SCHLUN GmbH & Co. KG, übernommen.

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
Thomas.Wels@vivawest.de

Gregor Boldt
Telefon +49 209 380-12061
Telefax +49 209-380-29-12061
Gregor.Boldt@vivawest.de

Katrin Lamprecht
Telefon +49 209 380-13097
Telefax +49 209-380-29-13097
Katrin-Julia.Lamprecht@vivawest.de

Auf dem Areal der ehemaligen Textilfabrik Kurt Adam an der Schwogenstraße sind neun Mehrfamilienhäuser mit 113 freifinanzierten Wohnungen sowie eine Kindertagesstätte entstanden. Das städtebauliche Konzept sowie die Planung des Neubauprojektes erfolgte durch das renommierte Architekturbüro Schrammen Architekten BDA GmbH & Co. KG aus Mönchengladbach. Die entstandenen Gebäude verfügen über zwei bis vier Geschosse plus Staffelgeschoss. Die Grundrisse der Wohnungen umfassen 1,5 bis 4,5 Zimmer mit 42 bis 133 Quadratmetern Wohnfläche. Alle Wohnungen verfügen über einen großzügigen Balkon oder eine Terrasse. Sie sind barrierearm und hochwertig ausgestattet und stufenlos mit dem Aufzug zu erreichen. Zum Projekt gehören eine Tiefgarage mit 116 Stellplätzen sowie 13 weitere Außenstellplätze.

„Mönchengladbach ist für uns ein attraktiver Standort, den wir gern weiter erschließen möchten. Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit mit der Schlun Baugruppe, dem Architekturbüro Schrammen und der Stadtverwaltung und freuen uns darüber, dass wir den Menschen hier vor Ort mit unserem Quartier neuen und attraktiven Wohnraum in ruhiger und dennoch urbaner Lage anbieten können“, sagte Bastian Brusinski.

„Wir freuen uns, dass wir gemeinsam mit VIVAWEST einen Beitrag zur Zukunftsfähigkeit der Stadt leisten und attraktiven Wohnraum für unterschiedliche Zielgruppen schaffen konnten“, sagte Schlun-Geschäftsführer Björn Schlun.

Oberbürgermeister Felix Heinrichs begrüßt die Aktivitäten von VIVAWEST in Mönchengladbach: „Die Schaffung von zeitgemäßem Wohnraum für unterschiedliche Zielgruppen hat für Mönchengladbach einen hohen Stellenwert. Wir sind froh, dass sich VIVAWEST dazu entschieden hat, das Areal der ehemaligen Textilfabrik zu einem modernen Wohnquartier zu entwickeln, denn gerade die Konversion eines innerstädtischen Gewerbegebietes hin zu einem Wohnviertel ist anspruchsvoll. Die Kombination von Mehrfamilienhäusern und einer Kindertagesstätte entspricht vor allem den Bedürfnissen junger Familien.“

Die Vermarktung der Wohnungen hat bereits begonnen. Miet-Interessenten können sich telefonisch unter 0209-380-11000 sowie per Mail unter mieten@vivawest.de melden. Informationen zu weiteren Neubauprojekten finden Sie unter neubau.vivawest.de.

Mit der Fertigstellung an der Schwogenstraße ist der Bestand von VIVAWEST in Mönchengladbach auf rund 280 Wohnungen angewachsen.

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST knapp 120.000 Wohnungen in circa 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa 300.000 Menschen ein Zuhause.

Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über Handwerksdienstleistungen, Multimediansorgung bis hin zu Mess- und Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet VIVAWEST ökonomische und ökologische Effizienz mit sozialer Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und bietet allen Einkommensgruppen der Bevölkerung guten Wohnraum in lebens- und liebenswerten Quartieren.

www.vivawest.de