

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380-0
Telefax 0209 380-11105

Modernisierung von 94 VIVAWEST-Wohnungen in Köln-Mülheim-Süd abgeschlossen

Köln, den 21. Dezember 2021. VIVAWEST hat rund 5,9 Millionen Euro in die Modernisierung von 94 Wohnungen in Köln-Mülheim-Süd investiert. Jetzt ist die Modernisierungsmaßnahme abgeschlossen.

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
Thomas.Wels@vivawest.de

Seit Frühjahr 2019 wurde an sechs Gebäuden mit 94 Wohnungen in der Holstein- und Graf-Adolf-Straße umfassend gearbeitet. Energetische Modernisierungsmaßnahmen und begleitende Instandsetzungsarbeiten haben hier nicht nur die Energieeffizienz der Gebäude verbessert, sondern auch die Lebensqualität und den Wohnkomfort der Mieter erhöht.

Gregor Boldt
Telefon +49 209 380-12061
Telefax +49 209-380-29-12061
Gregor.Boldt@vivawest.de

Nicht nur die Fassaden der Mehrfamilienhäuser sind nun gedämmt und erstrahlen in frischen, ansprechenden Farben. Die Gebäude aus dem Baujahr 1961 haben zudem auch eine Dämmung der obersten Geschosdecken bzw. der Schrägdächer und der Kellerdecken sowie neue Fenster und Türen erhalten. Darüber hinaus wurden die Balkone saniert und die Aufzugsanlagen erneuert. Die Eingangsbereiche sind ebenfalls überarbeitet worden und erhalten durch neue Vordächer einen einladenden Charakter. Begleitende Instandsetzungsmaßnahmen wie ein Anstrich der Treppenhäuser und eine Neugestaltung der Außenanlagen erhöhen die Wohnqualität im Quartier und runden die umfassende Modernisierungsmaßnahme ab.

Katrin Lamprecht
Telefon +49 209 380-13097
Telefax +49 209-380-29-13097
Katrin-Julia.Lamprecht@vivawest.de

„Als nachhaltiger Bestandshalter legt VIVAWEST viel Wert auf die energetische Modernisierung ihrer Bestandsquartiere und die Erneuerung der Wohnumfelder. Wir möchten, dass sich unsere Mieter in modernen Quartieren wohl fühlen.“

Für die kommenden Jahre haben wir weitere energetische Gebäudemodernisierungen für durchschnittlich rund 2.050 Wohnungen pro Jahr in unseren VIVAWEST-Quartieren in NRW geplant“, sagt Michael Marx, Bereichsleiter Bestandstechnik bei VIVAWEST.

VIVAWEST bewirtschaftet in Köln mehr als 4.400 Wohnungen, davon 171 Wohnungen im Quartier Mülheim-Süd

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST knapp 120.000 Wohnungen in circa 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa 300.000 Menschen ein Zuhause.

Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über Handwerksdienstleistungen, Multimediaversorgung bis hin zu Mess- und Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet VIVAWEST ökonomische und ökologische Effizienz mit sozialer Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und bietet allen Einkommensgruppen der Bevölkerung guten Wohnraum in lebens- und liebenswerten Quartieren.

www.vivawest.de