

Vivawest Wohnen GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon +49 (0)209 380-0
Telefax +49 (0)209 380-111 05

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
thomas.wels@vivawest.de

VIVAWEST schafft neuen Wohnraum für Senioren

Dortmund, 13. Dezember 2018. Die Arbeiten am Neubauvorhaben an der Espenstraße in Dortmund-Wambel haben begonnen. VIVAWEST investiert in dem Quartier rund fünf Millionen Euro und errichtet 32 schwellenlose Senioren-Wohnungen.

Dr. Marie Mense
Telefon +49 209 380-11719
Telefax +49 209-380-29-11719
Mobil: +49 173 8786647
Marie.Mense@vivawest.de

Etwa fünf Kilometer östlich der Innenstadt von Dortmund baut VIVAWEST im Stadtteil Wambel zwei barrierearme Mehrfamilienhäuser mit 32 Wohnungen und 32 Stellplätzen. In diesem Sommer hatte das Unternehmen bereits 37 Garagen gebaut, die von den VIVAWEST-Mietern im Quartier schon jetzt genutzt werden. Eines der beiden neuen Punkthäuser ist dreigeschossig und nicht unterkellert, das andere hat fünf Geschosse und einen Keller.

Die Gebäude werden nach EnEV-Standard errichtet und mit Aufzugsanlagen ausgestattet. Die Zwei-Zimmer-Wohnungen haben entweder einen Balkon oder eine Terrasse, verfügen über Grundrisse mit 60 bis 67 Quadratmetern Wohnfläche und entsprechen vornehmlich den Bedürfnissen von Senioren. Die Ausstattung umfasst Gegensprechanlagen, Design-PVC-Böden, tapezierte Wänden und Decken mit Anstrich, bodengleich geflieste Duschen und Handtuchheizkörper in den Bädern sowie elektrisch betriebene Rollläden in allen Etagen.

VIVAWEST bewirtschaftet am Standort Dortmund rund 9.000 Wohneinheiten; 186 davon befinden sich in dem Quartier in Wambel. „Der Neubau von Wohnungen hat für VIVAWEST einen sehr hohen Stellenwert“, sagt Ludger Wiesemann, Bereichsleiter Neubau bei VIVAWEST. „Das Neubauprojekt in Wambel stellt eine wohnungswirtschaftlich sinnvolle Ergänzung zu unserem bereits existierenden Wohnungsbestand im Stadtteil

dar und schafft dringend benötigten schwellenlosen Wohnraum“, so
Wiesemann weiter.

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen:
Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden
Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST mehr als
120.000 Wohnungen in rund 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa
300.000 Menschen ein Zuhause. Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen
erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit
und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über
Handwerksdienstleistungen, Multimedialversorgung bis hin zu Mess- und
Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet
VIVAWEST ökonomische Effizienz mit ökologischer und sozialer Verantwortung für
Kunden, Mitarbeiter und die Region und entwickelt qualitätsvolle Lebensräume für
breite Schichten der Bevölkerung.

www.vivawest.de