

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380-0
Telefax 0209 380-11105

VIVAWEST-Wohnungen in der Aldenhof-Siedlung wurden modernisiert

Gelsenkirchen, den 19. Dezember 2018. VIVAWEST hat rund 11 Millionen Euro in die Modernisierung ihres Wohnquartiers an der Aldenhof- und Röhrenstraße in Gelsenkirchen investiert. Jetzt sind die Arbeiten an den Gebäuden weitestgehend abgeschlossen.

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
Thomas.Wels@vivawest.de

Dr. Marie Mense
Telefon +49 209 380-11719
Telefax +49 209-380-29-11719
Marie.Mense@vivawest.de

Helle Farben an den Fassaden, neue und moderne Balkone sowie die attraktiv gestalteten Außenanlagen verleihen der Aldenhofsiedlung einen einladenden und freundlichen Charakter. VIVAWEST hat die 29 Gebäude mit 206 Wohnungen und einer Gesamtwohnfläche von 15.819 Quadratmetern seit 2016 umfassend modernisiert. Wärme gedämmte Dächer, Fassaden und Kellerdecken sowie neue Fenster tragen jetzt bei den Mehrfamilienhäusern aus den Baujahren 1963 bis 1965 zu deutlich besseren energetischen Eigenschaften bei. Ein neuer Aufzug in einem Gebäude, erneuerte Haustüren, Briefkasten- und Gegensprechanlagen sowie der Einbau von Rollläden im Erdgeschoss sorgen zudem für einen höheren Komfort und mehr Sicherheit.

„Die Modernisierung unserer Bestände und die Erneuerung der Wohnumfelder ist uns sehr wichtig. Wir möchten, dass sich unsere Mieter in modernen Quartieren wohl fühlen. Jährlich modernisieren wir mehr als 1.800 Wohnungen umfassend energetisch“, so Michael Marx, Bereichsleiter Bestandstechnik bei VIVAWEST. Seit 1990 hat VIVAWEST den CO₂-Ausstoß je Quadratmeter Wohnfläche im Bestand bereits um 51,2 Prozent reduziert.

VIVAWEST bewirtschaftet in Gelsenkirchen etwa 6.300 Wohnungen.
Auf das Quartier an der Aldenhof- und Röhrenstraße entfallen 253
Wohneinheiten.

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST mehr als 120.000 Wohnungen in rund 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa 300.000 Menschen ein Zuhause. Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über Handwerksdienstleistungen, Multimediaversorgung bis hin zu Mess- und Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet VIVAWEST ökonomische Effizienz mit ökologischer und sozialer Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und entwickelt qualitätsvolle Lebensräume für breite Schichten der Bevölkerung.

www.vivawest.de