

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380-0
Telefax 0209 380-11105

VIVAWEST-Modernisierung in Bochum macht Häuser zu Sehenswürdigkeiten

Bochum, den 16. August 2021. An der Holtbrücke in Bochum-Weitmar hat VIVAWEST vier Bestandsgebäude modernisiert und energetisch auf den neuesten Stand gebracht. Eine Fassadengestaltung durch die Dortmunder Agentur „More than Words“ macht die Häuser zu einer echten Sehenswürdigkeit im Stadtteil. VIVAWEST hat rund 1,5 Millionen Euro in diese Modernisierungsmaßnahme investiert, die jetzt abgeschlossen ist.

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
Thomas.Wels@vivawest.de

Gregor Boldt
Telefon +49 209 380-12061
Telefax +49 209-380-29-12061
Gregor.Boldt@vivawest.de

Katrin Lamprecht
Telefon +49 209 380-13097
Telefax +49 209-380-29-13097
Katrin-Julia.Lamprecht@vivawest.de

An den vier VIVAWEST-Häusern An der Holtbrücke 41-45 wurde in den vergangenen Monaten intensiv gearbeitet. Umfassende Modernisierungsmaßnahmen haben die Energiebilanz der Gebäude aus den Baujahren 1908 und 1958 verbessert und den Wohnkomfort für die Mieter erhöht. Die energetische Modernisierung umfasst die Erneuerung der Fenster, die Neueindeckung der Dächer und die Wärmedämmung der Häuser. Darüber hinaus wurden die Treppenhäuser saniert und die Heizungsanlagen zentralisiert. Die neu angebauten, großzügigen Vorstellbalkone bringen den Mietern zudem zusätzliche Lebensqualität.

Die künstlerische Gestaltung der Fassaden rundet die Modernisierungsmaßnahme ab und schlägt den Bogen zwischen der Vergangenheit und der Gegenwart des Standortes. In anderen Quartieren hat VIVAWEST bereits gute Erfahrungen mit der Kreation von attraktiven Blickfängen an Gebäudewänden gesammelt. Bei der Gestaltung der Giebelseiten und Eingangsbereiche in Bochum hat „More than Words“ Motive gewählt, die an die Bochumer Bergbautradition und den ehemaligen Güterbahnhof erinnern und auf den Ausbau der ehemaligen Bahntrasse Springorum zu einem beliebten Rad- und Wanderweg Bezug nehmen.

„Die energetische Modernisierung unserer Bestände und die Erneuerung der Wohnumfelder ist uns sehr wichtig. Wir möchten, dass sich unsere Mieter in modernen Quartieren wohl fühlen. Für die kommenden Jahre haben wir weitere energetische Gebäudemodernisierungen für rund 1.800 Wohnungen pro Jahr in unseren VIVAWEST-Quartieren geplant“, so Michael Marx, Bereichsleiter Bestandstechnik bei VIVAWEST.

VIVAWEST bewirtschaftet in Bochum rund 2.700 Wohnungen.

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST knapp 120.000 Wohnungen in circa 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa 300.000 Menschen ein Zuhause.

Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über Handwerksdienstleistungen, Multimediansversorgung bis hin zu Mess- und Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells verbindet VIVAWEST ökonomische Effizienz mit ökologischer und sozialer Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und entwickelt qualitätsvolle Lebensräume für breite Schichten der Bevölkerung.

www.vivawest.de