

Vivawest GmbH, Nordsternplatz 1, 45899 Gelsenkirchen

Vivawest GmbH
Nordsternplatz 1
45899 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380-0
Telefax 0209 380-11105

Modernisierung von 68 VIVAWEST-Wohnungen in Herne-Baukau-West abgeschlossen

Herne, den 29. Oktober 2021. VIVAWEST hat rund 2,5 Millionen Euro in die Modernisierung von 68 Wohnungen in Herne-Baukau-West investiert. Nun ist die Modernisierungsmaßnahme abgeschlossen.

Seit Sommer 2020 wurde an 14 Gebäuden mit 68 Wohnungen rund um die Straße Vor dem Hofe und die Wiesenstraße umfassend gearbeitet. Energetische Modernisierungsmaßnahmen und begleitende Instandsetzungsarbeiten haben hier den Wohnkomfort für die Mieter deutlich erhöht.

Nicht nur die Fassaden der Mehrfamilienhäuser erstrahlen nun in frischen, ansprechenden Farben und verleihen der Siedlung einen freundlichen Charakter. Die Gebäude aus dem Jahr 1940 haben durch neue Fenster und Kellertüren sowie eine Dämmung der obersten Geschossdecken auch eine deutlich bessere Energiebilanz.

Darüber hinaus hat VIVAWEST Malerarbeiten in den Treppenhäusern durchgeführt und die Vordächer erneuert. Zudem wurden erstmalig Balkone angebaut und z.T. Terrassen im Erdgeschoss angelegt. Eine Neugestaltung der Außenanlagen sowie der Neubau von 16 Garagen mit Dachbegrünung runden die umfassende Modernisierungsmaßnahme ab.

„Als nachhaltiger Bestandshalter legt VIVAWEST viel Wert auf die energetische Modernisierung ihrer Bestandsquartiere und die Erneuerung der Wohnumfelder. Wir möchten, dass sich unsere Mieter in modernen Quartieren wohl fühlen. Für die kommenden Jahre haben wir weitere energetische Gebäudemodernisierungen für rund 1.750 Wohnungen pro

Thomas Wels
Telefon +49 209 380-11764
Telefax +49 209-380-29-11764
Thomas.Wels@vivawest.de

Gregor Boldt
Telefon +49 209 380-12061
Telefax +49 209-380-29-12061
Gregor.Boldt@vivawest.de

Katrin Lamprecht
Telefon +49 209 380-13097
Telefax +49 209-380-29-13097
Katrin-Julia.Lamprecht@vivawest.de

Jahr in unseren VIVAWEST-Quartieren geplant“, so Michael Marx,
Bereichsleiter Bestandstechnik bei VIVAWEST.

VIVAWEST bewirtschaftet in Herne aktuell rund 2.250 Wohnungen, wovon
sich 108 im Quartier Herne-Baukau-West befinden.

VIVAWEST

„Wohnen, wo das Herz schlägt.“ – Unsere Devise steht für unser größtes
Anliegen: Alle Mieter sollen sich bei uns wohlfühlen. Als eines der führenden
Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen bewirtschaftet VIVAWEST knapp
120.000 Wohnungen in circa 100 Kommunen an Rhein und Ruhr und gibt etwa
300.000 Menschen ein Zuhause.

Unsere Immobilien-Dienstleistungsunternehmen erbringen Serviceleistungen
rund um das Wohnen und gewährleisten so Sicherheit und Wohnqualität für
unsere Kunden – vom Grünflächenmanagement über
Handwerksdienstleistungen, Multimedialversorgung bis hin zu Mess- und
Abrechnungsdiensten. Im Rahmen eines nachhaltigen Geschäftsmodells
verbindet VIVAWEST ökonomische und ökologische Effizienz mit sozialer
Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und die Region und bietet allen
Einkommensgruppen der Bevölkerung guten Wohnraum in lebens- und
liebenswerten Quartieren.

www.vivawest.de