

Kleine 1-Zimmer-Wohnung in Hamm Bockum-Hövel für Sie!



IHR ANSPRECHPARTNER

Holger Arnold

Andreasstr. 26a

59075 Hamm

Telefon: 02382 9818-28128

VIVAWEST Wohnen GmbH

Nordsternplatz 1

45889 Gelsenkirchen

www.vivawest.de

AUSSTATTUNG

- Dusche
- Keller

IHR OBJEKT

Horster Straße 55

59075 Hamm

Zimmer	1
Wohnfläche ca.	40 m ²
Geschoss	0 von 3
Bezugsfrei ab	ab sofort
Kaltmiete	394,00 €
+ Nebenkosten	97,00 €
inkl. Heizkosten	71,00 €
Gesamtmiete	562,00 €
Kaution	1.182 €
Expose-Nr.	1004-5-M



ENERGIEAUSWEIS

- Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
- Energieeffizienzklasse: E
- Heizungsart: Zentralheizung
- wesentlicher Energieträger: Gas

OBJEKTBE SCHREIBUNG

5-Parteienhaus in grüner Umgebung!

Nach dem Absenden des Kontaktformulars nehmen wir per E-Mail Kontakt mit Ihnen auf. Wir bitten Sie, Ihre Daten über den in der E-Mail enthaltenen Link zu vervollständigen und zu bestätigen.

Kontaktieren Sie uns auch über den Messenger auf Ihrem Smartphone. Schreiben Sie uns die Objekt-ID „1004-5-M“ in WhatsApp an 0209 380-11000, in Telegram an VivawestWohnen, in Threema an *VWCHAT oder in Signal an 0151 72777077. Alternativ können Sie Ihre Wohnungsanfrage auch an unseren Chatbot VIBO auf unserer Homepage richten.

LAGE

In ca. 10 Gehminuten erreichen Sie das Zentrum von Hamm-Bockum-Hövel. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Ärzte, Apotheken etc. befinden sich dort.

Verkehrs anbindung: Autobahn A1 in ca. 3 km Entfernung
Buslinie R14/S10 Werne-Bockum-Hövel-Innenstadt Buslinie 2 + 4
Kindergärten: Kath. Kindergarten, ca. 10 Gehminuten

Schulen: Sophie-Scholl-Gesamtschule, ca. 10 Gehminuten
Gebrüder-Grimm-Schule, ca. 10 Gehminuten
Hardenbergschule, ca. 10 Gehminuten

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

- Wohnküche
- Schlafzimmer
- Bad mit Dusche und Fenster
- Kellerraum

SONSTIGES

Neben attraktivem Wohnraum bieten wir Ihnen folgende Serviceleistungen:

- Persönliche Ansprechpartner vor Ort
- Reparaturservice: einfache und unkomplizierte Meldung von kleineren Schäden mit direkter Terminvereinbarung
- Schnee- und Glatteisbeseitigung
- Pflege der Außenanlagen

Unsere optionalen Zusatzleistungen:

- Multimediaanschluss: Internet, Telefonie sowie eine Vielzahl in- und ausländische Fernsehsender bei unserem Partner Vodafone
- exklusiver und dauerhaft günstiger Spezialtarif VIVAWEST Ökostrom bei unserem Partner R(H)EINPOWER

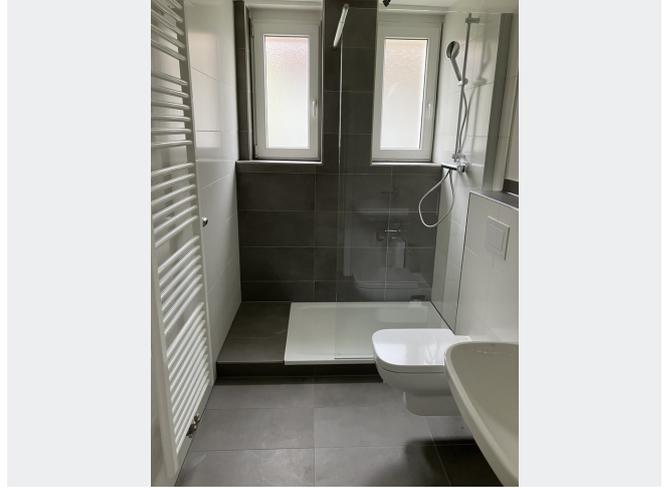
Wir verfügen über 120.000 Wohnungen in 100 Städten von der Singlewohnung bis zum geräumigen Zuhause für Familien mit unterschiedlichen Ansprüchen und in allen Lebensphasen. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen ein individuelles Angebot.

Eine aufrichtige und faire Behandlung unserer Kunden und ein transparenter Vermietungsprozess sind uns wichtig. Unter www.vivawest.de/vermietungsversprechen finden Sie unser VIVAWEST Vermietungsversprechen an Sie!

BILDER



Straßenansicht



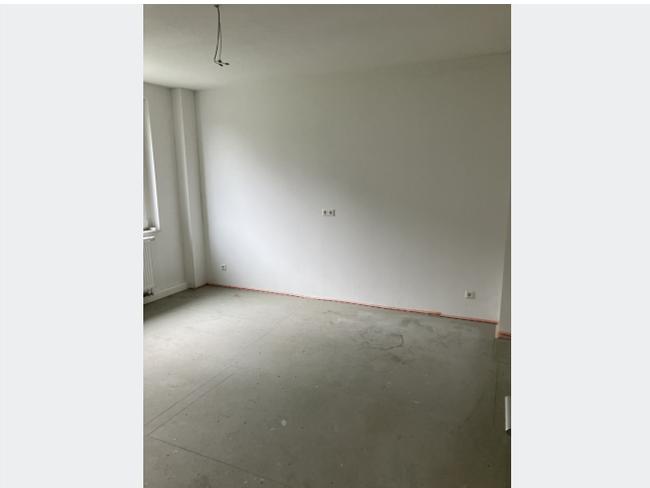
Bad mit Dusche und Fenster



Hänge-WC und Waschbecken



Wohnküche



Wohnbereich



Diele

BILDER



Wohnküche



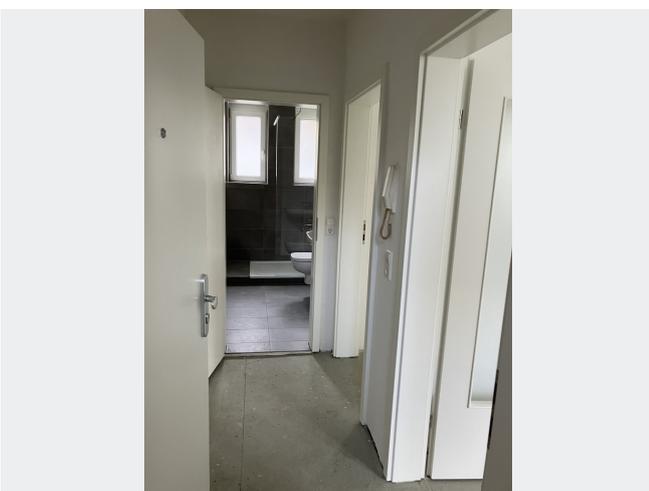
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

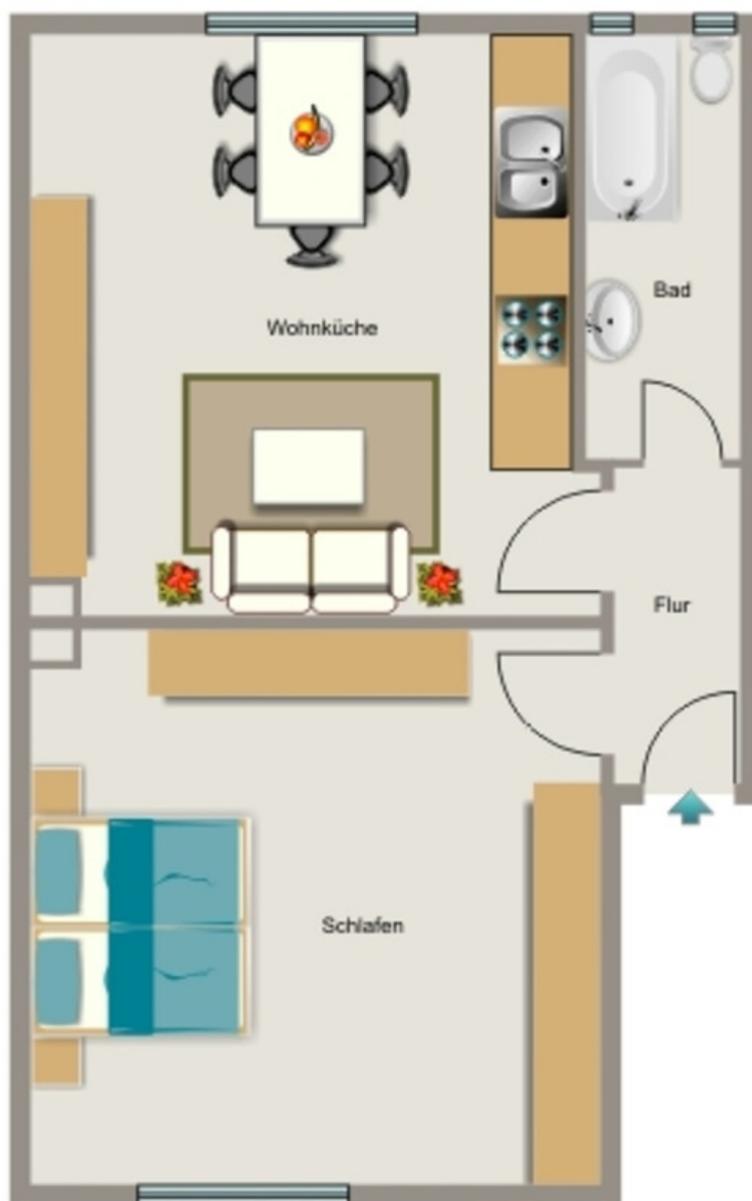


Diele



Kontakt per Messenger!

GRUNDRISS



IN DER NÄHE

Freizeit, Kultur, Tourismus

Horster-Grill	32 m
KGV Ontario e.V.	338 m
IG Generationengarten e.V.	366 m
Overberg-Stuben	541 m
Sila Thai Massage	550 m
... und 25 weitere	

Sonstiges

Savings and loan bank Bockum-Hövel eG, Head Office	584 m
Dortmunder Volksbank eG Filiale Bockum-Hövel	592 m
Deutsche Bank SB-Stelle	667 m
Deutsche Post Filiale 503	707 m
ING-Geldautomat	861 m
... und 2 weitere	

Einkaufen

PENNY	250 m
Netto Marken-Discount	377 m
Bäckerei Galen	652 m
DER ZOOLADEN, Inh. Jürgen Greilich-Schreck	745 m
Lidl	820 m
... und 6 weitere	

Auto und Verkehr

KFZ Kniest	279 m
BaronHamm R. Pollnick CAMPER-TECHNIK - Unterwegs Service / Online-Shop	302 m
BaronHamm R. Pollnick CAMPER-TECHNIK - Unterwegs Service / Online-Shop	302 m
CF-Performance	631 m
Krovak stations GmbH	794 m
... und 5 weitere	

Bildung

Johanniter-Kindertageseinrichtung Wellenbusch	293 m
Bettina M.	398 m
Kita St. Pankratius	489 m
Overbergschule	520 m
Overbergschule	520 m
... und 10 weitere	

Gesundheit und Soziales

Herr Martin Kafczyk	426 m
Podologische Praxis Malgorzata Hojka	431 m
Dr. med. Paul Ahlbrand	503 m
Zahnarztteam Hamm - Praxis Bockum-Hövel	558 m
Dr. med. Steffen Schmidt	562 m
... und 51 weitere	