

Kleine 2-Zimmer-Wohnung in Hamm Bockum-Hövel für Sie!



IHR ANSPRECHPARTNER

Holger Arnold

Andreasstr. 26a

59075 Hamm

Telefon: 02382 9818-28128

VIVAWEST Wohnen GmbH

Nordsternplatz 1

45889 Gelsenkirchen

www.vivawest.de

AUSSTATTUNG

- Dusche
- Keller

IHR OBJEKT

Hardenbergstraße 14

59075 Hamm

Zimmer 2

Wohnfläche ca. 42 m²

Geschoss 1 von 2

Bezugsfrei ab ab sofort

Kaltmiete 204,77 €

+ Nebenkosten 80,00 €

inkl. Heizkosten 67,00 €

Gesamtmiete 351,77 €

Kaution 614 €

Expose-Nr. 1008-140-M



ENERGIEAUSWEIS

- Energieausweistyp: Bedarfsausweis
- Energieeffizienzklasse: G
- Heizungsart: Zentralheizung
- wesentlicher Energieträger: Gas
- Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohnung im 1. Obergeschoss eines 4-Familienhauses.
Wohnberechtigungsschein erforderlich.

Nach dem Absenden des Kontaktformulars nehmen wir per E-Mail Kontakt mit Ihnen auf. Wir bitten Sie, Ihre Daten über den in der E-Mail enthaltenen Link zu vervollständigen und zu bestätigen.

Kontaktieren Sie uns auch über den Messenger auf Ihrem Smartphone. Schreiben Sie uns die Objekt-ID „1008-140-M“ in WhatsApp an 0209 380-11000, in Telegram an VivawestWohnen, in Threema an *VWCHAT oder in Signal an 0151 72777077. Alternativ können Sie Ihre Wohnungsanfrage auch an unseren Chatbot VIBO auf unserer Homepage richten.

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

LAGE

Am Rande von Bockum-Hövel gelegen, grüne und ruhige Umgebung, schnelle Verkehrsanbindung, Bushaltestelle ist fußläufig erreichbar

SONSTIGES

Neben attraktivem Wohnraum bieten wir Ihnen folgende Serviceleistungen:

- Persönliche Ansprechpartner vor Ort
- Reparaturservice: einfache und unkomplizierte Meldung von kleineren Schäden mit direkter Terminvereinbarung
- Schnee- und Glatteisbeseitigung
- Pflege der Außenanlagen

Unsere optionalen Zusatzleistungen:

- Multimediaanschluss: Internet, Telefonie sowie eine Vielzahl in- und ausländische Fernsehsender bei unserem Partner Vodafone
- exklusiver und dauerhaft günstiger Spezialtarif VIVAWEST Ökostrom bei unserem Partner R(H)EINPOWER

Wir verfügen über 120.000 Wohnungen in 100 Städten von der Singlewohnung bis zum geräumigen Zuhause für Familien mit unterschiedlichen Ansprüchen und in allen Lebensphasen. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen ein individuelles Angebot.

Eine aufrichtige und faire Behandlung unserer Kunden und ein transparenter Vermietungsprozess sind uns wichtig. Unter www.vivawest.de/vermietungsversprechen finden Sie unser VIVAWEST Vermietungsversprechen an Sie!

BILDER



Hausansicht



Bad mit Dusche und Fenster



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

BILDER



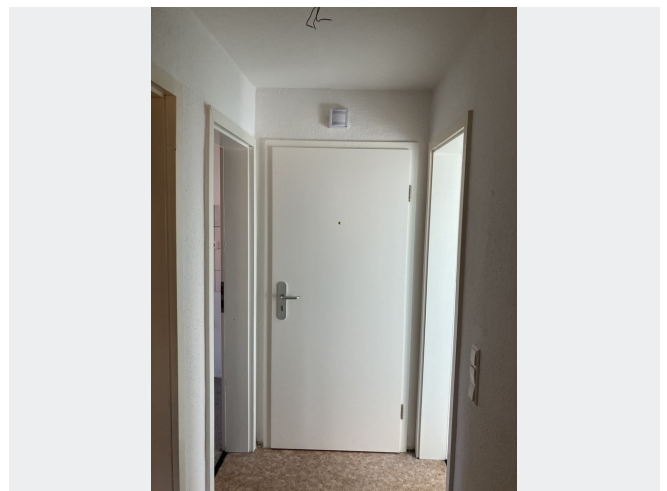
Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Diele



Kontakt per Messenger!

GRUNDRISS



IN DER NÄHE

Bildung

Bettina M.	201 m
Johanniter-Kindertageseinrichtung Wellenbusch	300 m
Gebrüder-Grimm-Schule, Hamm	402 m
Gebrüder-Grimm-Schule, Hamm	402 m
Sophie Scholl Schule	462 m
... und 8 weitere	

Einkaufen

Bäckerei Galen	755 m
Westermann - Sondermann Bäckerei (DLG prämiert)	795 m
Westermann.	799 m
PENNY	842 m
Netto Marken-Discount	957 m
... und 1 weitere	

Auto und Verkehr

BaronHamm R. Pollnick CAMPER-TECHNIK - Unterwegs Service / Online-Shop	314 m
BaronHamm R. Pollnick CAMPER-TECHNIK - Unterwegs Service / Online-Shop	314 m
ISI Performance	601 m
Krovak	664 m
Krovak stations GmbH	693 m
... und 3 weitere	

Freizeit, Kultur, Tourismus

All'Arco	391 m
KGV Ontario e.V.	414 m
IG Generationengarten e.V.	429 m
Horster-Grill	605 m
Genclik Kahvesi	638 m
... und 11 weitere	

Gesundheit und Soziales

Karin Wilde	620 m
Engel Apotheke	666 m
Michael Voss	667 m
Dipl.Med. Lutz Wentland	667 m
Dr. med. Uwe Conrad	667 m
... und 11 weitere	

Sonstiges

Deutsche Post Filiale 623	640 m
SchreibBar	646 m