

Kleine 2-Zimmer-Wohnung in Alsdorf Ost für Sie!



IHR ANSPRECHPARTNER

Nina Sommerfeld

Eschweilerstr. 109 109

52477 Alsdorf

Telefon: 02404-6750-11000

VIVAWEST Wohnen GmbH

Nordsternplatz 1

45889 Gelsenkirchen

www.vivawest.de

AUSSTATTUNG

- Garten
- Dusche
- Keller

IHR OBJEKT

Ostpreußenstraße 18

52477 Alsdorf

Zimmer 2

Wohnfläche ca. 53 m²

Geschoss 0 von 2

Bezugsfrei ab ab sofort

Kaltmiete 534,00 €

+ Nebenkosten 121,00 €

inkl. Heizkosten 82,00 €

Gesamtmiete 737,00 €

Kaution 1.602 €

Expose-Nr. 43065-68-M



ENERGIEAUSWEIS

- Energieausweistyp: Bedarfsausweis
- Energieeffizienzklasse: C
- Heizungsart: Zentralheizung
- wesentlicher Energieträger: Gas
- Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)

OBJEKTBE SCHREIBUNG

Diese gut geschnittene 2-Zimmerwohnung befindet sich im Stadtteil Alsdorf-Ost und ist ideal für ein oder zwei Personen.

Nach dem Absenden des Kontaktformulars nehmen wir per E-Mail Kontakt mit Ihnen auf. Wir bitten Sie, Ihre Daten über den in der E-Mail enthaltenen Link zu vervollständigen und zu bestätigen.

Kontaktieren Sie uns auch über den Messenger WhatsApp auf Ihrem Smartphone. Schreiben Sie uns die Objekt-ID „43065-68-M“ in WhatsApp an 01515 3831499. Alternativ können Sie Ihre Wohnungsanfrage auch an unseren Chatbot VIBO auf unserer Homepage richten.

LAGE

Die Wohnung befindet sich im Stadtteil Alsdorf-Ost. Hier gibt es mehrere Einkaufsmöglichkeiten, die man bequem zu Fuß erreichen kann.

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

Dusche
Rauchwarnmelder

SONSTIGES

Neben attraktivem Wohnraum bieten wir Ihnen folgende Serviceleistungen:

- Persönliche Ansprechpartner vor Ort
- Reparaturservice: einfache und unkomplizierte Meldung von kleineren Schäden mit direkter Terminvereinbarung
- Schnee- und Glatteisbeseitigung
- Pflege der Außenanlagen

Unsere optionalen Zusatzleistungen:

- Multimediaanschluss: Internet, Telefonie sowie eine Vielzahl in- und ausländische Fernsehsender bei unserem Partner Vodafone
- exklusiver und dauerhaft günstiger Spezialtarif VIVAWEST Ökostrom bei unserem Partner R(H)EINPOWER

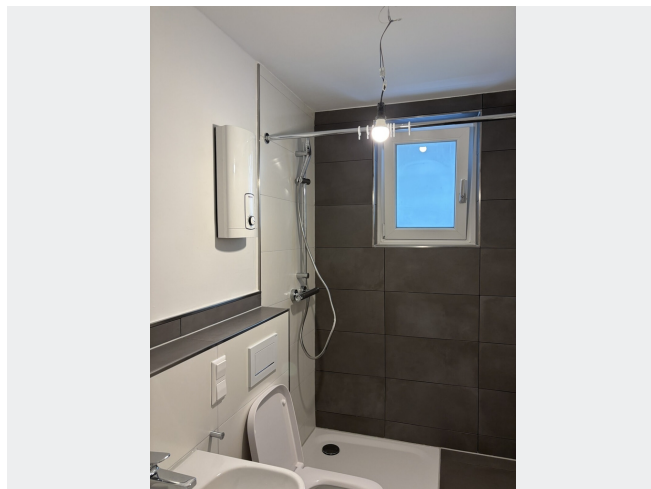
Wir verfügen über 120.000 Wohnungen in 100 Städten von der Singlewohnung bis zum geräumigen Zuhause für Familien mit unterschiedlichen Ansprüchen und in allen Lebensphasen. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen ein individuelles Angebot.

Eine aufrichtige und faire Behandlung unserer Kunden und ein transparenter Vermietungsprozess sind uns wichtig. Unter www.vivawest.de/vermietungsversprechen finden Sie unser VIVAWEST Vermietungsversprechen an Sie!

BILDER



Außenansicht



Badezimmer



Schlafzimmer



Kontakt per Messenger!

GRUNDRISS



IN DER NÄHE

Auto und Verkehr

aixForm&design	64 m
Kurt Kraus	223 m
KS AUTOGLAS ZENTRUM Alsdorf	324 m
Schickeria Autohandwäsche	353 m
Pneuhage Reifen und Autoservice	358 m
... und 28 weitere	

Sonstiges

Sparkasse Aachen - ATM	558 m
Deutsche Bank SB-Stelle	560 m
Deutsche Bank Filiale	560 m
Aachener Bank eG, Alsdorf	632 m
VR-Bank eG - Region Aachen, Geldautomat Alsdorf	713 m
... und 7 weitere	

Gesundheit und Soziales

Thorsten Rinkens	106 m
Hausarztpraxis Natalie Schäfer	277 m
Podologische Praxis Kordewiner	420 m
AkaMeMa GmbH & Co.KG	420 m
UZE - Herr Dr. Stephan Wolter	420 m
... und 46 weitere	

Freizeit, Kultur, Tourismus

Korfu Grill Alsdorf	127 m
Park Alsdorf Ost	134 m
Bäckerei MOSS	192 m
Hertel Hähnchen Foodtruck	221 m
Berliner Platz	303 m
... und 75 weitere	

Einkaufen

Netto Marken-Discount	189 m
Bäckerei MOSS	192 m
ALDI SÜD	305 m
Royal Donuts Alsdorf	378 m
Aral	380 m
... und 15 weitere	

Bildung

Katholischer Kindergarten St. Josef	308 m
Gemeinschaftsgrundschule Alsdorf Kellerberg	411 m
Gemeinschaftsgrundschule Alsdorf Kellerberg	411 m
Tantrischer Tag	428 m
Salsatanzlehrer Ralf Buchty	428 m
... und 16 weitere	