

Hier schlägt besonders das Herz für Singles und Paare



IHR ANSPRECHPARTNER

Jens Latermann

Hufstr. 27
47166 Duisburg
Telefon: 0203 5448-26713

VIVAWEST Wohnen GmbH

Nordsternplatz 1
45889 Gelsenkirchen
www.vivawest.de

AUSSTATTUNG

- Badewanne
- Keller

IHR OBJEKT

Möhlenkampstraße 24
47139 Duisburg

Zimmer	2
Wohnfläche ca.	43 m²
Geschoss	1 von 2
Bezugsfrei ab	ab sofort
Kaltmiete	308,00 €
+ Nebenkosten	126,00 €
inkl. Heizkosten	89,00 €
Gesamtmieta	523,00 €
Kautia	924 €
Expose-Nr.	6025-66-M



ENERGIEAUSWEIS

- Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
- Energieeffizienzklasse: E
- Heizungsart: Zentralheizung
- wesentlicher Energieträger: Gas

OBJEKTBESCHREIBUNG

Im 6-Familienhaus im 1.OG gelegen

Nach dem Absenden des Kontaktformulars nehmen wir per E-Mail Kontakt mit Ihnen auf. Wir bitten Sie, Ihre Daten über den in der E-Mail enthaltenen Link zu vervollständigen und zu bestätigen.

Kontaktieren Sie uns auch über den Messenger WhatsApp auf Ihrem Smartphone. Schreiben Sie uns die Objekt-ID „6025-66-M“ in WhatsApp an 01515 3831499. Alternativ können Sie Ihre Wohnungsanfrage auch an unseren Chatbot VIBO auf unserer Homepage richten.

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

Wannenbad mit Fenster
zentrale Warmwasserbereitung
Wasserzähler in der Wohnung für Heiß- und Kaltwasser
helle Räume
Waschküche im Keller vorhanden
2 Mieterkeller
Wohnung ist weiß frisch gestrichen

LAGE

In Duisburg Beeck gelegen
Bushaltestelle zu Fuß schnell erreichbar
Autobahnen A59, 42, 3 ca in 5 Fahrminuten erreichbar

SONSTIGES

Neben attraktivem Wohnraum bieten wir Ihnen folgende Serviceleistungen:

- Persönliche Ansprechpartner vor Ort
- Reparaturservice: einfache und unkomplizierte Meldung von kleineren Schäden mit direkter Terminvereinbarung
- Schnee- und Glatteisbeseitigung
- Pflege der Außenanlagen

Unsere optionalen Zusatzleistungen:

- Multimediaanschluss: Internet, Telefonie sowie eine Vielzahl in- und ausländische Fernsehsender bei unserem Partner Vodafone
- exklusiver und dauerhaft günstiger Spezialtarif VIVAWEST Ökostrom bei unserem Partner R(H)EINPOWER

Wir verfügen über 120.000 Wohnungen in 100 Städten von der Singlewohnung bis zum geräumigen Zuhause für Familien mit unterschiedlichen Ansprüchen und in allen Lebensphasen. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen ein individuelles Angebot.

Eine aufrichtige und faire Behandlung unserer Kunden und ein transparenter Vermietungsprozess sind uns wichtig. Unter www.vivawest.de/vermietungsversprechen finden Sie unser VIVAWEST Vermietungsversprechen an Sie!

BILDER



Möhlenkamp 22



Fotos



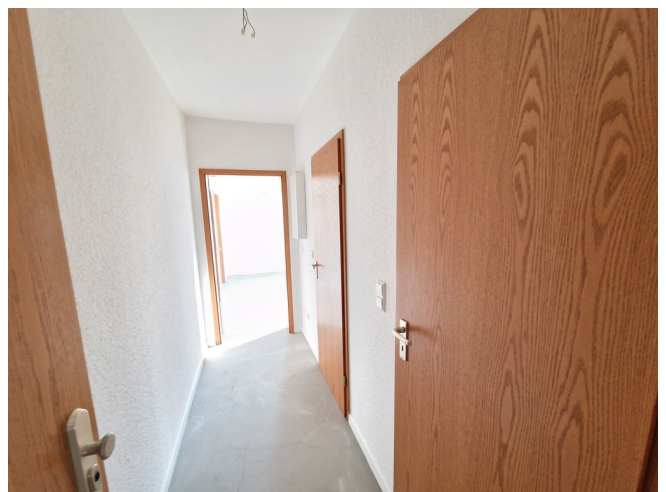
Fotos



Fotos



Fotos



Fotos

BILDER



Kontakt per Messenger!

GRUNDRISS



IN DER NÄHE

Bildung

Theodor König School	52 m
Katholischer Kindergarten St.Laurentius	132 m
Städt. Kindertageseinrichtung	464 m
School f. Mentally disabled	511 m
Evangelische Kindertageseinrichtung und Familienzentrum "Purzelbaum"	564 m

... und 13 weitere

Einkaufen

Back-König	825 m
REWE	826 m
Tadim Bäckerei	826 m
Cetin Market	834 m
Ekmek Teknesi	837 m

... und 7 weitere

Auto und Verkehr

Autogas	58 m
BFT Tankstelle- Erstes Ziel Gmbh	78 m
Zum Fachmann - Kfz-Gutachter & -Meister	746 m
Zum Fachmann - Kfz-Gutachter & -Meister	746 m
Felix GmbH	822 m

... und 13 weitere

Freizeit, Kultur, Tourismus

B & B Station	86 m
Blaues Klassenzimmer Duisburg Beeck	194 m
Beecker Park	276 m
Zum Weißen Roß	588 m
Verwilderter Friedhof	590 m

... und 28 weitere

Gesundheit und Soziales

Dr. Eugen Breimann Naturheilverfahren/Allgemeinmedizin	278 m
Alexandra Kucharski	280 m
Frau Jutta Kimpel	337 m
Dr. med. Nasser Drakhshan	341 m
Dr. Drakhshan	349 m

... und 11 weitere

Sonstiges

Sparkasse Duisburg - Geschäftsstelle	775 m
Sparkasse Duisburg	787 m
Deutsche Post Filiale 603	849 m